



ORIGINALE

**CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI PINEROLO**

via Montebello, 39 - 10064 PINEROLO (TO)  
tel. 0121.325001 / 325002 / 325003 - fax 0121.3250199 – e-mail: ciss@cisspinerolo.it  
Cod. fisc. e Part. IVA – 07329610013

**Comuni Consorziati:** Airasca, Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Buriasco, Cantalupa, Campiglione Fenile, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Frossasco, Garzigliana, Luserna San Giovanni, Lusernetta, Macello, Osasco, Pinerolo, Piscina, Prarostino, Roletto, Rorà, San Secondo di Pinerolo, San Pietro Val Lemina, Scalenghe, Torre Pellice, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Pellice, Virle Piemonte

**DETERMINAZIONE N. 229 DEL 31/05/2019**

**Oggetto**

Affidamento della gestione del "Progetto Sperimentale Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110". Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore con durata di anni quattro, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D. Lgs. 50/2016. CIG 79277412D5

Con impegno di spesa

Senza impegno di spesa

**IL DIRETTORE**

**RICHIAMATA** la delibera dell'Assemblea Consortile n. 4 del 30.01.2019, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione triennio 2019/2021;

**RICHIAMATA** la propria delibera n. 5 del 12.02.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione triennio 2019-2021;

**RICHIAMATA** la determinazione del Direttore n. 60 del 15.02.2019 con la quale venne accettata la gestione del PEG anno 2019 e individuati i sottocentri di Responsabilità;

**DATO ATTO** altresì che è stato apposto il visto di regolarità contabile e copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art. 4 comma 4 del Regolamento di Contabilità dell'Ente e dal comma 5 art.153 D.L.vo 18/2/00 n.267;

TUTTO CIO' PREMESSO

**OGGETTO:** Affidamento della gestione del "Progetto Sperimentale Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110". Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore con durata di anni quattro, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D. Lgs. 50/2016. CIG 79277412D5

## **IL DIRETTORE**

### **Premesso** che:

- il C.I.S.S. di Pinerolo ha presentato, in data 5 febbraio 2019 alla Regione Piemonte, con nota prot. n. 0001043 del 05.02.2019 per il periodo 01.07.2019 – 30.06.2020 una proposta relativa a progetti di Vita indipendente con l'obiettivo di dare continuità al progetto finanziato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, in collaborazione con la Direzione Coesione Sociale della Regione Piemonte
- il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con Decreto del Direttore Generale n. 138 del 04.04.2019 ha accolto la proposta di progetto presentata dal C.I.S.S. per il periodo 01.07.2019 – 30.06.2020, erogando un finanziamento di € 80.000,00 onnicomprensivo di tutti gli oneri;
- a far data dal 01.07.2019 verrà avviato il nuovo progetto approvato con Decreto del Direttore Generale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 138 del 04.04.2019;
- con determinazione del Direttore n. 185 del 07.05.2019 si è provveduto ad indire un'indagine di mercato per la raccolta di manifestazioni d'interesse, con l'obiettivo di individuare gli operatori economici presenti nell'ambito del settore di riferimento del "Progetto Sperimentale Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110" e propedeutica all'eventuale espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, finalizzata alla stipulazione di un accordo quadro della durata di n. 48 mesi;
- con la medesima determinazione si è provveduto, altresì, a disporre di pubblicare, al fine di rispettare i principi di pubblicità e trasparenza, l'avviso di indagine di mercato e la domanda di partecipazione sul sito istituzionale del C.I.S.S. ed all'albo pretorio dell'Ente;
- il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni d'interesse all'indirizzo [cisspinerolo@cert.dag.it](mailto:cisspinerolo@cert.dag.it), è stato fissato alle ore 12,00 del giorno 22.05.2019;
- in data 23.05.2019, il Responsabile Unico del Procedimento, con verbale n. 1, ha provveduto a dare atto che le manifestazioni di interesse presentate sono risultate formalmente corrette;

**Atteso** che occorre indire, sulla base delle risultanze dell'indagine di mercato disposta con determinazione del Direttore n. 185 del 07.05.2019, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, finalizzata alla stipulazione di un accordo quadro della durata di n. 48 mesi al fine di affidare il "Progetto Sperimentale Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110"

**Considerato** che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che l'elemento prezzo assumerà la forma del prezzo fisso e che, pertanto, la competizione avverrà solo sulla base della qualità dell'offerta tecnica presentata in conformità alle norme contenute nel bando

### **Considerato** che:

- l'accordo quadro avrà per oggetto l'affidamento della gestione di un Gruppo Appartamento – Cohousing Sociale "Binario 110" a favore di un massimo di tre persone con disabilità fisico-motoria, più una per brevi periodi, nella fascia di età 20-50 anni;
- nell'ambito del servizio dovranno essere garantite in particolare le seguenti prestazioni:
  - espletamento dell'attività di cura e di sostegno delle persone disabili sia presso il domicilio che nelle attività di inclusione sociale (formazione, tempo libero, attività

- sportive, culturali, ecc.) e lavorative, nonché effettuazione di tutti i trasporti necessari alla realizzazione dei singoli progetti individuali con l'impiego di assistenti personali;
- coordinamento del progetto nel suo complesso assicurato da un educatore professionale esperto nella gestione di progetti di Vita indipendente, con funzione di Case manager;
  - espletamento dell'attività di formazione per gli assistenti personali;
  - espletamento dell'attività di promozione, formazione e sensibilizzazione del territorio sulle tematiche della Vita indipendente;
  - assunzione di tutte le spese inerenti la gestione dell'appartamento: affitto, utenze, spese condominiali ecc.;
  - assunzione delle spese inerenti la domotica.
- l'importo presunto complessivo dell'accordo quadro ammonterà ad € 304.761,92 (euro trecentoquattromilasettecentosessantuno/92) Iva esclusa, di cui € 0,00 (euro zero) a titolo di oneri per la sicurezza derivanti da rischi di interferenza non soggetti a ribasso;
  - la durata dell'accordo quadro sarà di quattro anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o dall'affidamento della prima prestazione, se precedente;

**Precisato** che per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare la realizzazione del progetto di cui all'oggetto si fa riferimento all'art. 35, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 che per i servizi sociali fissa la soglia di rilevanza comunitaria in 750.000 euro ed all'art. 36, comma 2, lett. b) che per affidamenti di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 consente l'avvio di una procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici, da individuarsi sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, garantendo rotazione e parità di trattamento;

**Verificato** che alla data odierna non risultano attive convenzioni CONSIP relative al servizio di cui all'oggetto e che, parimenti, non risulta presente tale metaprodotto nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**Dato atto** che è stato acquisito tramite il sistema SIMOG il CIG relativo all'accordo quadro in oggetto, che risulta essere 79277412D5 e che l'Ente provvederà ad acquisire i relativi CIG derivati all'atto della stipulazione dei singoli contratti applicativi;

**Considerato** che in base a quanto disposto dalla delibera ANAC N. 1174/2018 ("Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019) il contributo da versare all'Autorità in relazione all'importo posto a base di gara risulta essere di € 225,00;

**Vista** la seguente normativa:

- Legge 8.11.200, n. 328;
- Legge Regione Piemonte 8.01.2004, n. 1

**Visto** il Verbale n. 1 del 23.05.2019 con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha dato atto che le manifestazioni di interesse presentate sono risultate formalmente corrette;

**Viste** le Specifiche Tecniche, la lettera di invito con relativi allegati A,B,C e D, il Progetto composto dalla Relazione Tecnica – illustrativa, dalle disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza, dal prospetto economico degli oneri complessivi del servizio, tutti allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale

**Viste** le disponibilità di bilancio

Per quanto sopra

## DETERMINA

1. Di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, finalizzata alla stipulazione di un accordo quadro della durata di n. 48 mesi al fine di affidare il "Progetto Sperimentale Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110".
2. Di approvare il verbale n. 1 del 23.05.2019 relativo all'Indagine di Mercato per la raccolta di manifestazioni d'interesse alla partecipazione alla Procedura selettiva, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha dato atto che le manifestazioni di interesse presentate sono risultate formalmente corrette e di disporre che lo stesso rimanga secretato fino alla data di scadenza di presentazione delle offerte.
3. Di dare atto che l'importo presunto complessivo dell'accordo quadro ammonta ad € 304.761,92 (euro trecentoquattromilasettecentosessantuno/92) Iva esclusa, di cui € 0,00 (euro zero) a titolo di oneri per la sicurezza derivanti da rischi di interferenza non soggetti a ribasso;
4. Di impegnare l'importo del contributo della S.A. relativo alla pubblicazione sul sito A.N.A.C., pari ad € 225,00 al capitolo 5380.1 "Gestione progetti vita indipendente", Riferimento Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia", Programma 02 "Interventi per la disabilità", Titolo 01 "Spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi" del bilancio di previsione 2019.
5. Di approvare i seguenti documenti di gara, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale:
  - Progetto ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15, del D. Lgs. 50/2016, con i contenuti ivi previsti, comprensivo di Specifiche Tecniche e relativi allegati A.1, A.2, A.3, A.4, relazione tecnica illustrativa eschema di contratto;
  - Lettera d'invito e relativi allegati A,B,C,D;
6. Di inviare la lettera d'invito e i relativi allegati A,B,C,D agli operatori economici ammessi a partecipare alla procedura selettiva.
7. Di pubblicare i sopracitati documenti all'Albo pretorio e sul sito internet del C.I.S.S. di Pinerolo, dando atto che, ai sensi dell'art. 53 del d. lgs. 18.04.2016 n. 50, i nominativi degli operatori economici invitati alla procedura negoziata verranno mantenuti riservati fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte.
8. Di individuare ai fini della presente procedura, quale responsabile del Procedimento, la Dott.ssa Jourdan Monique

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
	2019	562	12021	4100	5380	1	U.1.03.02.15.008	225,00

Pinerolo, li 31/05/2019

IL DIRETTORE  
F.to: Jourdan Monique

---

Vista la coerenza dell'atto con le linee di indirizzo espresse nel Piano Esecutivo di Gestione.

IL DIRETTORE  
F.to: Jourdan Monique

---

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria (artt. 151 comma 4 e 153 comma 5 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267).

Pinerolo, li 31/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to: Barbaro Anna

---

Si certifica che copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 31-mag-2019 al 15-giu-2019.

Pinerolo, li 31-mag-2019

IL VICE SEGRETARIO  
F.to: Anna BARBARO